

# PROJECTMANAGEMENT

Bij werken in uitvoering zijn wij als kundig adviseur onderdeel van het projectteam van onze opdrachtgevers. Wij verzorgen het contractmanagement, de directievoering en het bijbehorende toezicht.

## CONTRACTBEHEERSING

Op basis van het contract adviseren wij in de te volgen beheersstrategie. Deze strategie bespreken wij met de opdrachtgever en leggen wij vast in het contractbeheersplan. Het contractbeheersplan garandeert:

- Realisatie van de contracteisen
- Beheersing van de projectrisico's
- Rechtmatigheid van betalingen
- Beheersing van de gevraagde eindkwaliteit
- Effectieve communicatie tussen de contractpartijen
- Heldere afstemming met stakeholders
- Compleet en gestructureerd projectdossier

## CONTRACTMANAGEMENT/DIRECTIEVOERING

Tijdens de uitvoering van het werk ontzorgen wij onze opdrachtgevers maximaal met een gestructureerde aanpak. Dit doen wij bij bouwtechnische, installatietechnische en elektrotechnische werken of een combinatie hiervan.

Wij beheersen het contract met het vooraf opgestelde contractbeheersplan en de daarin vastgestelde toetsmomenten. De toetsmomenten verifiëren op heldere wijze of de aannemer voldoet aan de gestelde contracteisen.

Tijdens de uitvoering bouwen wij een compleet en gestructureerd projectdossier op conform de wensen van de opdrachtgever. De opdrachtgever heeft hierin tijdens de uitvoering uiteraard inzage. Na oplevering van het project ontvangt de opdrachtgever het complete projectdossier. Aan de hand hiervan kan de opdrachtgever aantonen dat het werk conform de gestelde contracteisen is uitgevoerd en dat betalingen rechtmatig hebben plaatsgevonden.

Wanneer een opdrachtgever een andere invulling van het contractmanagement wenst, ontzorgen wij ook hierin onze opdrachtgever maximaal. Hierbij leveren wij het gevraagde maatwerk met de kennis, kunde en flexibiliteit die u van ons gewend bent.



Controle van de wapening



Zalencentrum De Kiekmure te Harderwijk



Museum in Eibergen, Gemeente Berkelland

### **GARANTIESCAN**

Ook na de oplevering blijven wij onze opdrachtgevers ontzorgen. Met de GarantieScan controleren wij voor het aflopen van de contractuele onderhoudstermijnen of de uitgevoerde werkzaamheden gebreken vertonen. Mochten er herstelwerkzaamheden nodig zijn, dan nemen wij contact op met de betrokken opdrachtnemer en verzorgen wij de afhandeling.



Dakinspectie keramische pannen