

RISICOGESTUURD ONDERHOUD MET iASSET

Met de komst van de NEN 2767-4, hebben vele overheidsinstanties een conditiemeting laten uitvoeren van hun kunstwerken areaal middels deze eenduidige inspectiemethode.

Op basis van een vastgestelde elementenlijst wordt een kunstwerk gedecomposeerd tot de individuele elementen met bouwdelen en bijbehorende materiaalsoorten. Deze worden vervolgens beoordeeld op gebreken en krijgen door toepassing van de norm een conditie- en verzorgingscore.

Objectnr	Objectnaam	Element	Bouwdeel	Materiaal	Conditie-score	Verzorgingscore
KW021	Brug 101	Hoofddraagconstructie	Langsligger	Hout	1	1
KW021	Brug 101	Kerende constructie	Damwand	Hout	6	1

RISICO'S:

Met de NEN 2767-4 krijg je dus een enorme bak met onderdelen en de bijbehorende conditiescores. Maar hoe ga je hier nu je onderhoud goed en efficiënt mee uitvoeren? De NEN 2767-4 zegt alleen wat over de huidige conditie van een onderdeel.

Maar heeft een stalen langsligger met een conditiescore 3 (redelijke conditie) eigenlijk niet een veel hogere prioriteit dan die kapotte sierverlichting op een brug met een conditiescore 6 (zeer slechte conditie)?

Met iASSET hebben wij hier de oplossing voor!

DE OPZET:

In samenwerking met de Provincie Overijssel hebben wij een methode ontwikkeld voor het risico gestuurd inplannen van onderhoudswerkzaamheden.

De belangrijkste wijziging hierin, ten opzichte van onze traditionele werkwijze in iASSET, is dat de onderhoudsprojecten rechtstreeks worden gekoppeld aan de decompositie van het kunstwerk. Hierdoor wordt een eerste verband gelegd tussen de herstelmaatregel of het reguliere onderhoudsproject en de conditiescore van het bijbehorende onderdeel. Vervolgens zijn de risico's van elk onderdeel in kaart gebracht met behulp van RAMS- en FMECA- analyses. Hierbij krijgt elk onderdeel een risicoscore van 1 (laag) t/m 75 (hoog).

Element	Bouwdeel	Materiaal soort	Risicoscore	Risico classificatie	Theoretische levensduur	Stichtingsjaar
Hoofddraagconstructie	Beschermlaag	Kunststof	3	Laag risico	15 Jaar	1964
Hoofddraagconstructie	Rijdek	Staal	25	Hoog risico	60 Jaar	2005
Leuning	Beschermlaag	Kunststof	3	Laag risico	15 Jaar	2005
Leuning	Leuning, Algemeen	Staal	30	Hoog risico	40 Jaar	2005
Oplegging	Oplegstoel	Staal	14	Midden risico	25 Jaar	2005

Tevens zijn aan elk onderdeel van het kunstwerk nog aanvullende gegevens opgenomen zoals een theoretische levensduur en een stichtingsjaar van het onderdeel. Zo zal bijvoorbeeld een stalen langsligger, welke gemiddeld 60 jaar meegaat en in 2011 gebouwd is, minder snel aan onderhoud toe zijn dan bijvoorbeeld een houten leuningwerk, welke gemiddeld 20 jaar meegaat en in 1998 gebouwd is.

Ook aan de onderhoudsprojecten zijn aanvullende gegevens gekoppeld zoals een eventuele stremming voor weg- of scheepvaartverkeer en de duur van deze stremming. Hiermee kunnen onderhoudsprojecten ook efficiënter worden uitgevoerd, door eventuele afsluitingen en verkeersomleidingen beter op elkaar af te stemmen. Wat uiteraard ook weer voor minder overlast bij de burgers zorgt.

HET RESULTAAT:

Door nu een verband te leggen tussen de staat van een onderdeel (conditiescore), de risicoscore, het stichtingsjaar, de theoretische levensduur en eventuele stremmingen bij het uitvoeren van de onderhoudsmaatregelen, kan een gedegen afweging worden gemaakt welke onderhoudsacties de hoogste prioriteit hebben.

Uiteraard zitten aan al deze onderhoudsacties ook hoeveelheden, eenheidsprijzen en totaalprijzen gekoppeld, zodat ook de financiële consequenties goed inzichtelijk zijn. Wanneer u dus moet bezuinigen, of niet voldoende budget krijgt, kunt u met behulp van iASSET zorgen dat u uw areaal op een zo efficiënt mogelijke en veilige manier beheert. Waarbij u zorgt dat de grootste risico's met zo min mogelijk geld worden aangepakt.

Onderhoud ✕

Maatregeltype:	Vervangen
Onderhoudscategorie:	Meerjaarlijks onderhoud (C) TAO
Uitvoeringsdatum:	01-01-2025
Frequentie:	15.00
Stremmingen:	> 1 dag < 5 dagen
Soort Stremming:	wegverkeer
Status onderhoud:	Prognose
Hoeveelheid:	55
Eenheid:	3 [m2] Vierkante meter
Prijs per eenheid:	55.00
Correctie:	475
Kosten:	3500
Opmerking:	Vervangen slijtlaag

Ok **Annuleren**