

# PROJECTMANAGEMENT

Ingenieursbureau Westenberg heeft ruime ervaring met projectmanagement, directievoering en toezicht, dossierbeheersing, prestatieverklaringen, contractwijzigingen en oplevering. Wij maken als adviseur deel uit van het projectteam of kunnen de directievoering en toezicht geheel voor u verzorgen.

## UITVOERINGSPLAN OPDRACHTNEMER

Het uitvoeringsplan van een opdrachtnemer wordt onder andere gecontroleerd op:

- eisen uit het bestek, middels PKP en werkplanen;
- plan van aanpak (eventueel) als onderdeel van EMVI-criteria;
- risicobeheersing;
- garantieborging van de uitvoeringswerkzaamheden.

## CONTRACTBEHEERSPLAN

Wanneer de opdrachtgever de directievoering en toezicht zelf wenst te verzorgen kan Ingenieursbureau Westenberg u met behulp van een contractbeheersplan mogelijkheden bieden om het project te beheersen.

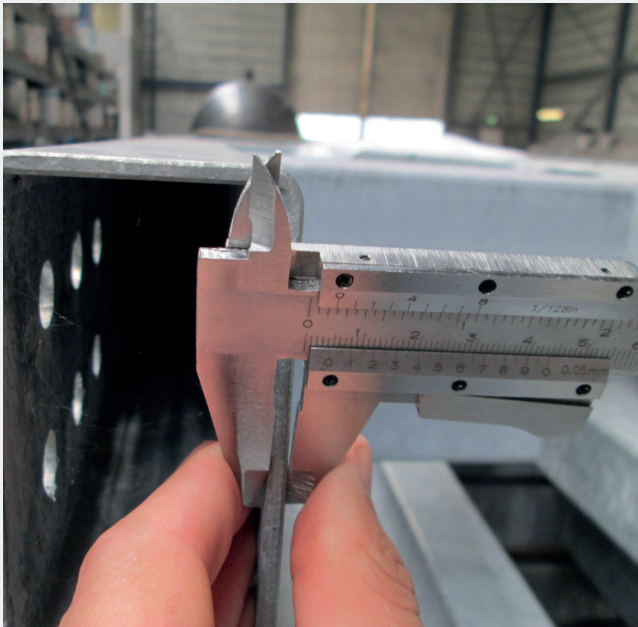
Het resultaat van het contractbeheersplan is een referentiekader voor de uitvoeringswerkzaamheden waarbij uitgangspunten, organisatie en processen aan bod komen:

Het contractbeheersplan geeft inzicht in de gemaakte keuzes en de motivatie voor beheersingsstrategie. Uit te voeren toezichtmaatregelen worden beschreven in relatie tot de contractverplichtingen en is daarmee de grondslag voor een rechtmatige betaling. Het geheel van de vooraf geplande activiteiten en toetsen zijn gericht op:

- zekerstelling van de realisatie van de gestelde eisen in het contract;
- beheersbaar houden van de projectrisico's;
- aantonen van rechtmatigheid termijnfacturatie.

Het contract wordt beheerst door het uitvoeren van toetsen gericht op documenten en kritische punten binnen het kader van de verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer.





### DIRECTIEVOERING EN TOEZICHT

Met de opdrachtnemer wordt aan de hand van zijn Plan van Aanpak, PKP en of werkplan getoetst hoe hij planning, uitvoeringskwaliteit, organisatie, verkeersveiligheid en garantieborging beheerst. De beheersing wordt op planmatige wijze getoetst en indien nodig gestuurd met bouwvergaderingen, uitvoering toetsen, geplande stop- en bijwoonmomenten en dossiervorming.

Op deze wijze kan de opdrachtgever tijdens en na het project altijd aantonen dat hij voldoet aan zijn plicht als beheerder.

### DIRECTIEVOERING EN TOEZICHT OP AFROEP

Bij behoefte aan ondersteuning staat Ingenieursbureau Westenberg klaar om opdrachtgevers te ondersteunen tijdens directievoering en toezicht. Voor een vastgesteld tarief met vaste responsetijd leveren wij maatwerk. De opdrachtgever neemt af per bouwvergadering, proces-, systeem- en producttoets, vaste periode, 0-meting en oplevering.

Op deze wijze borgt de opdrachtgever kwalitatieve capaciteit tijdens de uitvoeringsperiode.

### GARANTIESCAN

Weinig opdrachtgevers laten voor het aflopen van de garantietermijn controleren of uitgevoerde werkzaamheden gebreken vertonen. Ze spreken daarmee ook geen aannemers aan die wellicht nog zaken voor hun rekening moet herstellen. Ingenieursbureau Westenberg introduceert daarom de garantiescan.

“Contracten belanden vaak in het archief en komen daar pas weer uit als de garantietermijnen zijn verstreken.

Als je een uitgevoerd werk gericht gaat nalopen met de garantiebepalingen in de hand, voorkom je die situatie.

Op die manier kunnen veel kosten bespaard worden.

Ruim voordat een garantieperiode afloopt, voeren de inspecteurs van Ingenieursbureau Westenberg de scan uit. “In elk contract staan meerdere garantietermijnen.

Wij inspecteren in het laatste jaar voor het einde van een garantietermijn het geleverde werk. Mocht er herstelwerk nodig zijn, dan nemen wij contact op met de betrokken aannemer en verzorgen wij de afhandeling.

Wij houden ook voor de opdrachtgever bij op welk moment bepaalde uitgevoerde herstelwerkzaamheden gecontroleerd moeten worden. Uiteraard kunnen opdrachtgevers contact opnemen voor een garantiescan van reeds uitgevoerde bestekken.”