

CONTRACTEN

KWALITEITSMANAGEMENT IN HET BOUWPROCES

Ingenieursbureau Westenberg is vele jaren betrokken bij de ontwikkeling van kwaliteitszorg in het bouwproces. Wij combineren onze ervaring op het gebied van infrastructurele werken met onze kennis van kwaliteitsmanagement.

Ons streven is altijd de kwaliteit van het te leveren werk volledig te waarborgen, zowel bij het opstellen van een contract, als door de beheersing van de uitvoering.

Ingenieursbureau Westenberg zorgt voor het opstellen van contracten en levert hiervoor de benodigde technische, uitvoerings- en prestatie-eisen.

Onze aanpak bij het opstellen van contractdocumenten is gericht op een evenwichtige combinatie van drie belangrijke aspecten:

- risicomangement
- kwaliteitsmanagement
- rechtmatigheid en beheersing

Risico's worden op een verantwoorde wijze bij de inschrijver ondergebracht.

CONTRACTVORM

Met een besteksopname en bijbehorende kostenraming wordt duidelijk inzicht verkregen in de omvang van een project. Vervolgens wordt er een juiste contractvorm gekozen in samenspraak met opdrachtgever, waarbij de wensen met betrekking tot onder andere de uitvoeringseisen, planning en verkeerssituatie in acht worden genomen. Door marktkennis wordt een gefundeerde onderbouwing gemaakt voor het te hanteren gunningscriterium (EMVI of laagste prijs). De inschrijvingsvereisten voor de offerteaanvraag worden in overleg met de opdrachtgever via de inschrijvingsleidraad weergegeven. Wij maken onderscheid in de onderstaande contractvormen:

- werkomschrijving op basis van UAV
- vraagspecificatie op basis van UAV: Engineering en Construct (E&C), Design en Construct (D&C)
- RAW
- geïntegreerde contracten (UAV GC)
- Innovatieve contractvormen (hybride-contract*)

**hybride-contract*

Dit is een contractvorm waarbij een RAW-bestek gebruikt wordt als gedetailleerde vraagspecificatie, integraal onder de bepalingen van de UAV GC 2005.





CONTRACTMANAGEMENT

Contractmanagement is een onderdeel van het projectmanagement bij innovatieve contractvormen zoals, Design & Construct of Engineering & Construct voor nieuwbouwprojecten en projecten voor groot en variabel onderhoud.

Door middel van ervaren contractmanagement wordt de opdrachtgever verzekerd van een juiste uitvoer van de werkzaamheden aan de hand van de eisen in de contractuele overeenkomst en worden tevens de risico's binnen het project beheerst. In deze fase wordt tevens toegezien op de rechtmatigheid van termijnfacturatie.

KOSTENRAMINGEN EN BEGROTINGEN

Met kennis en ervaring van recent gerealiseerde projecten worden kostenramingen en (directie)begrotingen opgesteld. Tevens controleren wij kostenramingen en (directie)begrotingen van derden op juistheid en volledigheid.

AANBESTEDING & GUNNING

Aan de hand van onze kennis van gespecialiseerde onderhouds- en vervangingswerkzaamheden worden de juiste opdrachtnemers benaderd voor inschrijving. Aanbesteding en gunning vindt digitaal en efficiënt plaats via het digitale platform of (indien gewenst) traditioneel op papier.